

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Адмиралтейский округ, улица Большая Морская, дом 63, литера А, пом. 12-Н
(номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000005598) несостоявшимся

22 ноября 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 26 ноября 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-5371-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Адмиралтейский округ, улица Большая Морская, дом 63, литера А, пом. 12-Н, площадь 4.6 кв.м, назначение: нежилое, этаж №1, кадастровый номер 78:32:0001178:3168. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 08.07.2024 № 78:32:0001178:3168-78/011/2024-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия «Съезжий дом 1-й Адмиралтейской части», в связи с чем покупатель обязан выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 04.10.2024 № 2164-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская улица, д. 63, литера А, пом. 12-Н»

Начальная цена Имущества – 960 000 (девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 22 ноября 2024 года).